



COOL TERA
CONTRACTING COMPANY

Comfort, Built to last

الملف التعريفي لشركة كولتيرا Cool Tera Profile





الإحترافية والجودة



نستخدم خامات عالية الجودة بمعايير عالمية،
ينفذها مهندسون الخبراء.

كفاءة مهندسينا وجودة خاماتنا تضمنان لك
صيانة متفوقة تدوم طويلاً.



نعزز كفاءة الطاقة ونضمن ترشيدها

هدفنا تقديم القيمة المثالية للعميل



يبتكر مهندسوننا حلولاً هندسية متقدمة لترشيد استهلاك الطاقة، مما يعزز القيمة المقدمة للعميل ويساهم في تحقيق أهداف رؤية 2030 للحفاظ على الطاقة





تصاميم دقيقة وبناء متقن



فريقنا من المهندسين الأعلى كفاءة يجمع بين الخبرة والابتكار لإنتاج تصاميم هندسية متقنة

بإبداع مشترك وبناء متقن يقود مهندسوننا في كولييرا بخبرات متكاملة لتقديم القيمة المتوقعة للعميل والعمل على تقديم عمل يفوق توقعات عملائنا



من نحن؟



فريقنا الهندسي يضم نخبة من المهندسين المتميزين، مع خبرات واسعة في هندسة التبريد والتكييف والهندسة الكهربائية. بفضل مهاراتهم العالية، يعمل مستشارونا المتخصصون في قسم العمليات بشكل وثيق مع العملاء من خلال تحديد الاحتياجات الأساسية وعمل التصميم اللازمة وتحديد القطاعات التي تحتاج إلى صيانة وتطوير لتقديم الخدمة المميزة للعميل. نحن نطبق أحدث التقنيات في مجالات الهندسة الكهربائية وهندسة التبريد والتكييف، لضمان تحسين أداء الأنظمة وإطالة عمر المنشآت بشكل ملحوظ مما يعزز من كفاءتها واستدامتها على المدى الطويل.



نسعى للتأكد دائما من اننا قدمنا لكم الخدمة الكاملة على أعلى مستوى من الجودة والكفاءة، وذلك من خلال المراجعة المستمرة والإستناد على التقارير الخاصة من قسم الهندسة في كول تيرا. على مدار سنوات عديدة حقق فريق كول تيرا نجاحات تضم مشاريع متنوعة في مجال التبريد والتكييف داخل المملكة العربية السعودية، كما تم عمل بعض المشاريع في دولة الإمارات الشقيقة مع استدامة العلاقات وتقديم خدمات ما بعد البيع مما يعزز الترابط بين الشركة وعملائها، ولهذا السبب نضمن لعملائنا تقديم الخدمة المثالية من حيث الخبرة والجودة وخدمة ما بعد البيع.



مستعدون لتحقيق أحلامك

في كولتيرا نسعى دائما للوصول الى تطلعات عملائنا وقد قدم فريق كولتيرا على مدار سنوات عديدة نتائج فاقت توقعات العملاء من حيث الدقة والجودة وخدمة ما بعد البيع.



متميزين في قسم الصيانة لأننا في كول تيرا لدينا فريق يضم مهندسين وفنيين على أعلى مستويات من الخبرة الكفاءة، حريصين دائما على مواكبة أحدث التكنولوجيا من خلال توفير دورات مستمرة لفريقنا لضمان تقديم خدمة استثنائية لشركاء النجاح.



قوة فريق كولتيرا تأهله بأن يكون المستشار الخاص لك من حيث تغطية هندسية كاملة من تصميم، أو تنفيذ، أو صيانة فنحن في كولتيرا نحرص على تقديم المساعدة والمشورة لعملائنا لإتخاذ القرار المناسب.



تضمن خدماتنا في التبريد والتكييف نجاح مشروعك بأعلى مستويات من السلاسة والفعالية. بدءاً من الجدولة وضمان الجودة وحتى المتابعة الدقيقة في كل تفاصيل العمل. نحن ملتزمون بتعزيز بيئة عمل آمنة للتعامل بفعالية مع أي تحديات قد تنشأ خلال مراحل المشروع المختلفة.





أهدافنا



خدمات متكاملة إحترافية وجودة الخامات



شراكات دائمة مبنية على الثقة والجودة



التنفيذ في المعاد المحدد



تقديم صيانة بحلول متقدمة وفعالة



مهمتنا

نحرص يوميا على مواكبة أحدث التقنيات والإستراتيجيات المجربة عالميا لنصبح الشريك الأول في المملكة العربية السعودية لعملائنا في توريد وصيانة التبريد والتكييف



رؤيتنا

أن نكون واحدة من أفضل الشركات الرائدة في المملكة العربية السعودية المشهورة بالتميز والجودة والأداء في قسم التبريد والتكييف والكهرباء

قيمنا



● جودة الأداء

نحن ملتزمون بتحقيق التميز، ونسعى دائماً لتقديم خدمات ذات مستوى عالٍ في كل مشروع.

● المصداقية والشفافية

نعمل بمصداقية وشفافية في جميع جوانب عملنا، مع متابعة شاملة لكل مشروع لضمان رضا العميل قبل وبعد التسليم.

● العناية بالتفاصيل

نولي اهتماماً كبيراً لكل تفصيل في عملنا، مستندين إلى سنوات من الخبرة والتفاني.

● التجديد والإبداع

نحفز موظفينا على الابتكار وتقديم الحلول والخدمات بطرق مبتكرة وغير تقليدية.

● الاستعداد للمستقبل

نطبق أساليب إنتاج متقدمة لخفض تكاليف التشغيل وتحقيق أعلى كفاءة ممكنة.

● الثبات على القيم

نلتزم بقيمنا الراسخة ونحرص على بناء علاقات عمل تقوم على الثقة والاحترام المتبادل.

● التزامنا بالاستدامة

نحرص على العمل بطرق تحافظ على البيئة وتساهم في تحقيق الاستدامة المجتمعية، مع الحفاظ على الموارد لضمان استمرارية خدماتنا للأجيال القادمة.

فريقنا



● الهندسة المبتكرة

يضم نخبة من المهندسين المتخصصين الذين يتمتعون بخبرة عميقة في مجالات أعمال التبريد والتكييف والكهرباء، ويقدمون حلولاً هندسية متقدمة.

● التعاون الفعّال

نتميز بمهارات تواصل عالية ونهج فعّال يعزز من العمل الجماعي لتحقيق أفضل النتائج.

● الدقة والتميز

الجودة والدقة في التفاصيل هي من سماتنا الأساسية، ونسعى دائماً لتحقيق أعلى معايير الأداء.

● أخلاقيات العمل

نلتزم بمبادئ أخلاقيات العمل ضمن بيئة ديناميكية تشجع على التعاون وتعزز الإنتاجية.

● بيئة العمل المتكاملة

نتمتع بقدرات استثنائية في إدارة الوقت والعمل بفاعلية تحت الضغط، مما يساهم في تحقيق الأهداف بكفاءة.

● التطوير المستمر

نحن طموحون وملتزمون بالتعلم المستمر وتطوير مهاراتنا لتحقيق التميز.

● تكافؤ الفرص

نلتزم بتعزيز الأداء والكفاءة من خلال سياسات تحفيزية تضمن الاستدامة والتميز في القيادة.

قسم التصميم الهندسي

نختص بتصميم مجموعة واسعة من المشاريع المتنوعة في التخصصات الوظيفية والأنماط المختلفة، لتحقيق رؤية وهدف العميل. فريقنا يضم مهندسين ذوي خبرة لا تقل عن 5 سنوات في المملكة العربية السعودية، بما في ذلك خبرة في دول الخليج المجاورة، وملتزم بمبادئ هندسة التكييف والتبريد ومعايير الجودة العالمية. نحرص على تقديم معلومات دقيقة ومفصلة لعملائنا في الوقت المناسب، مع توفير حلول متكاملة في المقاولات العامة التي تخص التبريد والتكييف، وإدارة وتطوير الطاقة.



قسم ما قبل البيع

نقدم دراسات سوقية شاملة بالتعاون مع قسم التسويق لوضع استراتيجيات فعّالة، بالإضافة إلى تقديم استشارات مهنية للعملاء ومراقبة أداء قسم المبيعات مع تقديم اقتراحات تطويرية.



قسم المبيعات

نعرض منتجاتنا وخدماتنا بشكل احترافي من خلال عروض تقديمية فنية، ونتعاون مع العملاء وأقسام الشركة الأخرى لتحديد وتعديل متطلبات الأنظمة والمنتجات بما يلبي احتياجاتهم.



قسم المناقصات

نراجع وثائق المناقصات ونقيم مدى التأهيل والمعايير المالية ثم نعد العروض والمعلومات المطلوبة للإدارة العليا لاتخاذ قرارات التقديم



قسم إدارة الخدمات

نستخدم مهارتنا في الاستماع وحل المشكلات لتقديم حلول فعّالة للعملاء، ونتابع طلبات الخدمة بسرعة، مع حرصنا على التطوير المستمر والبقاء على اطلاع بتحديثات الصناعة.



قسم التخطيط

نخطط أنشطة المشاريع بعناية لضمان إتمامها في الوقت المحدد وضمن الميزانية، مع متابعة دقيقة لتقدم العمل طوال مراحل التطوير.



قسم إدارة المشاريع

يشرف مدير المشروع وفريقه على تنظيم وإدارة الموارد لضمان إتمام المشروع بجودة عالية، وفي الوقت المحدد وضمن الميزانية المحددة.



قسم العمليات

نقوم بتنفيذ المشاريع وفقاً لأعلى معايير الجودة، مع الالتزام بالجدول الزمني والميزانية، من خلال تنسيق الجهود بين الفريق والمقاولين لتحقيق أهداف المشروع بكفاءة



سياسة الصحة والسلامة

سلامة موظفينا وجميع الأطراف المرتبطة بمواقع مشاريعنا ومرافقنا الإنتاجية تمثل أولوية قصوى. نلتزم بتطبيق نظام إدارة جودة يتوافق مع:

التزام جميع
الأطراف



نتأكد من التزام جميع الأطراف بالمتطلبات القانونية والمعايير الخاصة بالسلامة.

تعزيز
الوعي



نقوم بتعزيز الوعي بالسلامة من خلال حملات وبرامج تدريبية موجهة للموظفين والشركاء والعملاء.

تخصيص
الموارد



نخصص الموارد الضرورية لضمان التنفيذ الكامل والفعال لسياسة السلامة لدينا.

بعض إستراتيجياتنا في العمل

اختيار المعدات

نحن على دراية واسعة بالمصنعين الأصليين للمعدات (OEM) الإضافية الناتجة عن استخدام معدات غير ضرورية أو ذات حجم كبير.

معدات التوزيع

نقوم بتصميم وتخطيط أنظمة توزيع الهواء بدقة، بما في ذلك تحديد مواقع المعدات الرئيسية وسجلات التوريد، فضلاً عن إعداد الجداول والمواصفات اللازمة للتقديرات المالية والمناقصات.

توجيه قنوات الهواء

نتج مخططات ميكانيكية دقيقة لنظام التكييف باستخدام برامج CAD المتخصصة، مما يضمن توجيه قنوات الهواء.

جودة الهواء الداخلي

تشمل إستراتيجيتنا لجودة الهواء الداخلي تقنيات التنقية المتقدمة، وخدمات القنوات، والتهوية، وتنظيف الهواء لضمان بيئة نظيفة ومنعشة على مدار العام.

أنظمة التكييف

يتمتع فريقنا بخبرة واسعة ومهارات متقدمة في استخدام أحدث أدوات التكييف والتبريد. نحن قادرون على تقديم حلول متكاملة لأنظمة التدفئة والتبريد، سواء للمشروعات السكنية، التجارية، أو الصناعية، بجودة لا تضاهي.

التبريد

تعتمد تقنياتنا الحديثة على أنظمة تدفق المبرد المتغير (VRV) والتي تستخدم مبردات صديقة للبيئة لضمان توزيع موحد ومثالي للراحة في كل جزء من المساحة، مع التحكم الدقيق في الرطوبة والقضاء على البقع الساخنة أو الباردة.

وحدات معالجة الهواء

نقدم خدمات احترافية لتركيب وصيانة وإصلاح وحدات معالجة الهواء، مع التركيز على تحسين جودة الهواء من خلال إدخال الهواء النقي وترشيحه بفعالية، مما يضمن بيئة مريحة وصحية.

حسابات الأحمال

يتولى فريقنا المتخصص تحليل الأحمال الحرارية بدقة (BTUs) من خلال حساب إجمالي وحدات الحرارة (CFM) وحجم الهواء المطلوب مع مراعاة تفاصيل العزل، وتسلسل الهواء عبر النوافذ والأبواب.



حلول شاملة للمشروعات

نحن نقدم حلاً متكاملاً لجميع احتياجاتك في مجال تنفيذ المشاريع، من خلال تنفيذ مشاريع التبريد والتكييف من البداية إلى النهاية. كما تشمل خدماتنا الاستشارات، التصميم والتخطيط، التوريد، التركيب، الاختبار والتشغيل، والصيانة. يتكون فريقنا من مهندسي كهرباء وتبريد وتكييف ومهندسي المشاريع وفنيين محترفين ومدربين ذوي خبرة. يعملون جميعاً معاً لتقديم حلول مخصصة وفعالة لجميع عملائنا .



الإستشارات والتحليلات

يقدم فريقنا الاستشاري حلولاً مبتكرة تساعد عملائنا على تحسين الأداء وزيادة الربحية وتعزيز الاستراتيجيات والجودة. نشارك في جميع مراحل تطوير المشروع، من الفكرة الأولية ودراسة الجدوى إلى التصميم والتنفيذ وما بعده.

تقدم كولتيرا استشارات متخصصة في أنظمة التكييف والتبريد والكهرباء، لضمان كفاءة تصميم وتركيب الأنظمة الميكانيكية والكهربائية والتهوية والتكييف، مع مراعاة الفعالية الاقتصادية.

مهندسونا المتخصصون يوفرولاً حلولاً دقيقة وفعالة من حيث التكلفة، ويقدمون استراتيجيات لتقليل نفقات التشغيل والصيانة. نظام إدارة العمليات يعد جزءاً أساسياً لضمان كفاءة وأمان المشروع، وتحقيق الرفاهية المتوقعة.

خدماتنا في التركيب



في آر في - VRV



إير هاند يونيت
Air Handling Unit



لوحات التحكم
الكهربائي



قطع الغيار



تشيلر - Chiller



كونسيلد
Concealed



باكج
Package



الخدمة والصيانة



أجهزة الحماية الكهربائية لوحات التشغيل الميكانيكية

التركيب والإشراف

يقوم فريقنا الذي يضم خبرات واسعة من المهندسين والفنيين المشاركين بالعمل الجماعي وفقاً لنظام متقن سواء كان في القطاعات الصناعية أو التجارية أو السكنية. فريق كويتي على استعداد لبدء جميع خدمات التبريد والتكييف. يتمتع المشرفون لدينا بخبرة وتدريب عالية الجودة، حيث أننا قادرون على إدارة عدد كبير من الفنيين لإتمام المشروع في أقرب وقت ممكن وفقاً للجدول المتفق عليه مع العميل.



Straight Duct



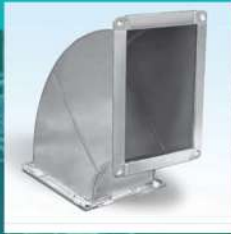
**SAUDI
MADE**



Rectangular to round
(RTR)



Splitter damper
(SPD)



Elbow RE



Y-Branch YB



Flexible duct connector
(FDCJ/FDCE)



Double wall duct
(DSD)

التوريد

كولتيرا هي الشريك المثالي للمقاولين في المملكة العربية السعودية نحن نقدم حلولاً شاملة لجميع احتياجاتك في مجال التكييف المركزي، بما في ذلك توريد الدكت والصاج بأنواعه المختلفة ووحدات التكييف المركزية. لدينا القدرة على تلبية احتياجات المشاريع الكبيرة والصغيرة، ونضمن لك الحصول على المنتجات ذات الجودة العالية والتسليم في الوقت المحدد.

صناعة سعودية

نحن في مصنع كولتيرا نقدم لك حلولاً مبتكرة لأنظمة الدكت والصاج مصممة خصيصاً لتلبية احتياجات مشاريعك. نعتد في تصنيع منتجاتنا على أحدث التقنيات وأعلى جودة للمواد الخام، وفقاً للمعايير العالمية والمعايير السعودية. منتجاتنا تضمن لك أداءً عالياً ومتانة طويلة الأمد. بالإضافة إلى الدكت والصاج، نوفر لك مجموعة كاملة من وحدات التكييف المركزية وأنظمة التحكم لتلبية جميع احتياجات مشروعك.

غرف تبريد وتجميد بمعايير عالمية

نقدم حلولاً متكاملة لغرف التبريد والتجميد في المملكة العربية السعودية مع التركيز على الجودة والموثوقية. نستخدم ألواح بانل عازلة ذات كفاءة عالية وتقنيات متطورة لأدوات التحكم في درجات الحرارة، مما يضمن الحفاظ على المنتجات بأفضل حالة ممكنة، مع الالتزام بأعلى معايير السلامة والجودة.



إدارة الجودة

نتابع دائماً ونقوم بعمل فحوصات دورية على المشروع لنضمن جودة التفاصيل كاملة



إدارة متكاملة

يتمتع مشرفونا بخبرة واسعة ومعرفة عميقة تُمكنهم من إدارة المشاريع بكفاءة عالية. يوجهون العمال والفنيين بدقة لضمان تحقيق التقدم المطلوب في كل مرحلة من مراحل المشروع، مما يضمن سير العمل بسلاسة ووفقاً لأعلى المعايير



الإنجاز في الوقت المحدد:

يشرف المشرفون على تسليم المواد، وإدارة فرق العمل، والتنسيق مع الموردين لضمان اكتمال المشروع في الوقت المحدد



التصميم والتخطيط

نقدم لك خدمات هندسية متكاملة تشمل حساب الأحمال بدقة عالية باستخدام أحدث البرامج الهندسية المتخصصة تتبع أحدث الأكواد والمواصفات العالمية لضمان موثوقية تصاميمنا وتلبية جميع متطلبات المشروع.

استثمر في مستقبل مبنياً على الكفاءة والراحة نحن نوفر خدمات استشارات هندسية شاملة التبري والتكييف والكهرباء تزيد من قيمة مشروعك. فريقنا يجمع بين الخبرة التقنية العميقة والمعرفة الواسعة بمعايير الصناعة لضمان تصميم أنظمة مثالية تلبى احتياجاتك وتتجاوز توقعاتك. نحن لا نقدم لك مجرد تصميمات، بل نقدم لك حلولاً مبتكرة تساهم في تحسين أداء المبنى وزيادة كفاءة استهلاك الطاقة.

بفضل خبرتنا الواسعة في مجال التصميم الداخلي وأحدث أدوات CAD نقدم لك حلولاً تصميمية مبتكرة تلبى أعلى المعايير. فريقنا في قسم التكييف من المصممين المهرة قادر على تحويل أي مساحة إلى مكان مثالي يصل إليه الهواء بالتساوي في كل متر مربع من المشروع. نقدم لك خدمة تصميم شاملة تشمل التخطيط، والتصميم ثلاثي الأبعاد، وإدارة المشروع، لضمان حصولك على نتيجة مثالية تتجاوز توقعاتك.

الصيانة

صيانة متكاملة، ضمان خاص



نحن في كولتيرا ، نقدم خدمات صيانة شاملة لأنظمة التكييف المركزي بجميع أنواعها. نؤمن بأن الثقة هي أساس العلاقة مع عملائنا، لذلك نقدم ضماناً خاصاً على جميع أعمال الصيانة التي نقوم بها. هذا الضمان يمنحك راحة البال ويضمن لك الحصول على خدمة عالية الجودة. فريقنا من المهندسين والفنيين المتخصصين يضمن لك أداءً مثاليًا لأنظمة التكييف الخاصة بك.



خدمة عملاء متميزة، صيانة مخصصة

نحن في كولتيرا نضع رضا عملائنا على رأس أولوياتنا. لذلك، نقدم خدمات صيانة مخصصة تلبي احتياجات كل عميل على حدة. فريقنا يقدم استشارات فنية مجانية لمساعدتك في اختيار أفضل الحلول لصيانة نظام التكييف الخاص بك. نحن نؤمن بأن العلاقة مع عملائنا لا تنتهي عند تقديم الخدمة، بل تستمر من خلال تقديم الدعم الفني المستمر.



حلول مستدامة لتعزيز الكفاءة التشغيلية

نركز على تقديم حلول هندسية مستدامة تهدف إلى لتحسين الإنتاجية وتقليل تكاليف التشغيل مما يرفع من أداء مشروعك



دعم متكامل من التخطيط إلى التشغيل

نقدم لك الدعم الكامل في كافة مراحل المشروع، بدءاً من التخطيط والتصميم مروراً بالتنفيذ، وحتى التشغيل النهائي



فريق متفان يتميز بالتعاون والإبداع

يتألف فريقنا من محترفين مبدعين يعملون بتعاون تام، مما يخلق بيئة عمل فعالة وإيجابية تدفع نحو النجاح

لماذا نحن؟



مهندسون متميزون

فريقنا من المهندسين ذوي الخبرة يقدم حلولاً هندسية مبتكرة ومستدامة، تلبى احتياجاتك بأعلى المعايير تساهم في الحفاظ على البيئة.



خبرة متميزة في الهندسة الشاملة

بفضل خبرتنا العميقة في مجالات هندسة التبريد والتكييف، وهندسة الكهرباء نقدم حلولاً شاملة وموثوقة تتماشى مع احتياجات مشاريعك.

شركائنا في النجاح



مدرسة الأكاديمية الأولى
THE FIRST ACADEMY SCHOOL

إليت 10 هايبر ماركت
Elite 10 Hypermarket



جان القصيم
JENAN ALQASSIM



ساسكو
sasco



أسواق النهدي
AL NAHDI MARKETS

بناية
السالم



متاجر قوت
Qout Market



نستو
NESTO
All that you need.

بناية
إيفران



العثيم
Othaim



QASAR
Hypermarket



مستشفى الملك فيصل التخصصي ومركز الأبحاث
King Faisal Specialist Hospital & Research Centre
مؤسسة عامة Gen. Org.



أمراكش

الطاقة العالمية
للمقاولات الفنية

الموردون



تواصلوا معنا عبر

 +966 57 760 4000

 www.cool-tera.cim

 Hvac@cool-tera.com

social media

    CoolTeraKSA

الرمال سكوير الرياض حي الرمال 7817. 2126
شارع وادي الساحل الرمز البريدي 13266 رق 



COOL TERA
Contracting Company^{o.c.c.}
Comfort, Built to last

نلتزم بتقديم خدمات هندسية بأعلى
مستويات الجودة مع تجاوز توقعات
عملائنا في كل مشروع نعمل عليه

شكره